

# GARDA DOLOMITI - AZIENDA PER IL TURISMO S.P.A.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	Riva del Garda
<b>Codice Fiscale</b>	01855030225
<b>Numero Rea</b>	TRENTO 182762
<b>P.I.</b>	01855030225
<b>Capitale Sociale Euro</b>	600.000
<b>Forma giuridica</b>	Società per azioni
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	960909
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	50.873	0
II - Immobilizzazioni materiali	183.440	103.254
III - Immobilizzazioni finanziarie	90.766	90.766
Totale immobilizzazioni (B)	325.079	194.020
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	9.527	8.571
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.291.617	2.287.788
Totale crediti	2.291.617	2.287.788
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	15.205	12.429
Totale attivo circolante (C)	2.316.349	2.308.788
D) Ratei e risconti	37.995	46.053
Totale attivo	2.679.423	2.548.861
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	499.000	499.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	10.048	9.726
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	115.392	109.285
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	6.659	6.432
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	631.099	624.443
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	217.209	173.526
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.814.715	1.748.316
Totale debiti	1.814.715	1.748.316
E) Ratei e risconti	16.400	2.576
Totale passivo	2.679.423	2.548.861

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.099.797	232.194
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	2.891.050	2.745.599
altri	106.547	7.236
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>2.997.597</b>	<b>2.752.835</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>5.097.394</b>	<b>2.985.029</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	295.978	110.534
7) per servizi	3.302.041	1.741.332
8) per godimento di beni di terzi	210.884	106.123
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	824.810	679.475
b) oneri sociali	273.282	203.286
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	68.717	53.116
c) trattamento di fine rapporto	51.365	44.843
d) trattamento di quiescenza e simili	0	1.451
e) altri costi	17.352	6.822
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>1.166.809</b>	<b>935.877</b>
<b>10) ammortamenti e svalutazioni</b>		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	52.158	23.549
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	18.437	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	33.721	23.549
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.650	3.701
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>53.808</b>	<b>27.250</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(956)	5.381
14) oneri diversi di gestione	55.923	48.179
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>5.084.487</b>	<b>2.974.676</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>12.907</b>	<b>10.353</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	5.709	3.307
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>5.709</b>	<b>3.307</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>5.709</b>	<b>3.307</b>
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
altri	7.479	9.212
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>7.479</b>	<b>9.212</b>
17-bis) utili e perdite su cambi	0	(26)
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(1.770)</b>	<b>(5.931)</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>11.137</b>	<b>4.422</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	4.478	0

---

imposte relative a esercizi precedenti	0	(2.010)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.478	(2.010)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	6.659	6.432

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2021 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.**

#### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2021 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. La presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

\*\*\* \*\*

La società GARDA DOLOMITI S.P.A - AZIENDA PER IL TURISMO, denominazione assunta con verbale di assemblea straordinaria di data 5 maggio aprile 2021 rep. 31258 racc. 19.631 notaio Narciso in Arco, svolge attività di promozione dell'immagine turistica dell'ambito territoriale Garda Trentino, della Valle di Ledro e di Comano Terme. La citata assemblea ha modificato lo statuto sociale per renderlo aderente alle disposizioni previste dalla riforma del turismo ai sensi della Legge Provinciale n. 8/2020. Ciò si è reso necessario anche in relazione all'allargamento degli ambiti territoriali di intervento, che ha visto l'inclusione, avvenuta a fine maggio 2021, dei territori di Ledro e Comano Terme.

La società è stata costituita per adempiere alle finalità previste dall'art. 9 della Legge provinciale 11 giugno 2002 n. 8 che titola: "Disciplina della promozione turistica in provincia di Trento" ovvero per dare seguito alla cosiddetta "privatizzazione" delle aziende di promozione turistica in sigla A.P.T. La società è stata costituita il 3 dicembre 2003 dietro impulso delle associazioni di categoria (Unione Commercio Turismo e Attività di Servizio Alto Garda e Ledro e Associazione Albergatori Alto Garda) e con la condivisione dei Comuni di Riva del Garda, Arco, Nago-Torbole, Dro, Drena e Tenno per perseguire le finalità della promozione dell'immagine e dell'attività turistica dell'ambito Garda Trentino. La società con deliberazione n. 527 del 30 dicembre 2004 del Dirigente Servizio Turismo ha ottenuto il riconoscimento dalla Provincia Autonoma di Trento di azienda per il turismo per l'ambito Garda Trentino e da tale data persegue i propri obiettivi di Azienda di Promozione Turistica nella forma giuridica di Società per Azioni. La società nel corso dell'esercizio 2009 ha dato avvio all'attività di organizzazione, vendita ed intermediazione di pacchetti turistici, formati esclusivamente da prodotti turistici trentini, sulla base della determinazione autorizzativa del Dirigente del Servizio Turismo n. 131 del 21 aprile 2008.

Il capitale sociale deliberato in sede di assemblea straordinaria del 27 aprile 2016 ammonta ad euro 600.000, risultando al termine dell'esercizio 2021 sottoscritto e versato per euro 499.000 e composto da 1.996 azioni del valore nominale di Euro 250 cadauna in rappresentanza di 455 azionisti aventi interesse turistico nell'ambito territoriale Garda Trentino.

Nel corso dell'esercizio sono stati aggregati i territori della Valle di Ledro e di Comano Terme, mediante acquisizione dei rami d'attività delle aziende di promozione turistica di questi territori. Mediante gli acquisti di rami d'azienda sono stati trasferiti anche i dipendenti delle aziende di promozione dei territori aggregati.

In data 28 giugno 2021 la società ha preso in affitto da Lido di Riva Immobiliare S.p.A. il ramo d'attività di gestione dell'ascensore "Il Bastione" in Riva del Garda sino al 31 gennaio 2025, con possibilità di proroga per altri quattro anni.

## Fatti di rilievo

### UN ANNO DI TRANSIZIONE

Oltre alle sfide relative alla pandemia su scala globale, che hanno reso necessario un completo ripensamento delle attività di promozione, l'operatività dell'Azienda è stata contraddistinta dagli effetti della Legge Provinciale 12 agosto 2020, n.8 e più nel dettaglio.

- l'allargamento dell'area di competenza con l'inclusione dei territori di Ledro e Comano a inizio giugno (e i primi accordi per far confluire l'area della Valle dei Laghi)
- il cambiamento del nome societario in Garda Dolomiti S.p.A. (approvato durante l'Assemblea Straordinaria del 5 maggio)
- l'allargamento del CdA da 9 a 15 membri (nominati durante l'Assemblea Ordinaria del 31 maggio, con l'elezione del nuovo Presidente Silvio Rigatti)
- l'obbligo per le Aziende per il Turismo di raccogliere una percentuale di finanziamento privato superiore al 51% del totale per poter continuare a comportarsi come soggetti privati.

L'assorbimento delle APT di Ledro e Comano ha visto conseguentemente un aumento del numero dei collaboratori (oltre 30 fissi): per questo motivo nel corso dell'anno sono stati rivisti i flussi di lavoro interni con la definizione di sette aree a presidio di tutte le attività aziendali. Preme inoltre sottolineare l'attivazione di numerosi corsi e seminari di formazione finalizzati ad accrescere il livello delle competenze interne.

Il 16 dicembre si è tenuta la prima edizione di Garda Tourism Factory, con la presentazione dell'identità futura del Garda Trentino, a conclusione del percorso iniziato ad agosto 2020 in collaborazione con Institute of Brand Logic e proseguito nel corso del 2021 con la definizione della struttura di governance e del masterplan di destinazione.

Garda Dolomiti S.p.A. ha inoltre preso in gestione il nuovo ascensore del Bastione di Riva del Garda, che ha totalizzato un totale di oltre 55.000 visitatori da luglio a fine anno.

### FARE SISTEMA A PIÙ LIVELLI

Sono continuate queste attività:

- marketing interno con newsletter informative "Garda Trentino News"
- formazione per migliorare la visibilità della destinazione attraverso la cultura commerciale e digitale degli operatori del ricettivo: assistenza giornaliera alle strutture ricettive con operatori contattati e formati
- progetto Presenze per l'invio telematico modelli Istat e PS con la conseguente analisi dei flussi turistici
- certificazione degli alloggi per uso turistico
- oltre 70 partnership - convenzioni intra/extra territoriali
- organizzazione tavoli di lavoro per progettualità partecipate

Anche a seguito della nuova Legge Provinciale 12 agosto 2020, n.8 si è deciso di potenziare le attività di marketing interno sul territorio, con l'istituzione di un'area di partner marketing formata da 5 collaboratori. L'area, operativa dall'estate 2021, si è occupata innanzitutto della definizione del nuovo business model rivolto a tutti gli operatori dell'ambito, strutturato su più livelli (basic / premium / special) e con la fornitura di servizi ad alto valore aggiunto e della raccolta degli aderenti.

Parallelamente sono state lanciate altre azioni:

- la creazione del portale B2B [partner.gardatrentino.it](http://partner.gardatrentino.it) contenente tutte le novità sul turismo di destinazione, le attività dell'APT e numerosi benefit per gli aderenti
- la creazione di un gruppo FB dedicato sempre agli operatori del territorio
- lo studio per la definizione del programma di formazione "Garda Trentino Academy" e del progetto "Crew Card" riservati ai collaboratori delle strutture dell'ambito.

## ECOSISTEMA DIGITALE

Nel corso del 2021 si è conclusa la ristrutturazione dell'ecosistema digitale di Garda Dolomiti S.p.A., con il lancio del nuovo portale gardatrentino.it, integrato di sistema di booking di destinazione.

Il sito, completamente rivisto nei testi e nella struttura, ha performato molto bene rispetto al 2020: +1 milione di utenti (+19,8%), +1.38 milioni di sessioni (+28%), +3,1 milioni di visualizzazioni di pagina (+69,2%) e una sessione media di 01.51 minuti (+38,6%).

Altre azioni comprendono:

- creazione Daily News in tre lingue per circa 750.000 lettori
- gestione campagne di automation marketing per raccolta di contatti altamente profilati da inserire nel database (oltre 52.000 contatti) e di digital marketing, attraverso l'invio di newsletter altamente profilate (oltre 260.000 invii complessivi)
- presidio social network, con oltre 100.000 follower attivi e tasso d'interazione in costante crescita, con focus durante il lockdown su intrattenimento dell'ospite (es. video insider con oltre 40.000 visualizzazioni)
- attività di digital marketing soprattutto sui territori di prossimità

## PROGETTI

Proseguimento di progetti di sviluppo dei prodotti turistici in linea con le principali motivazioni vacanza.

- Progetto Outdoor con "Outdoor Park Garda Trentino e Ledro" per l'infrastrutturazione sportiva integrata, con accordi per allargamento con APT Comano, funzionale alle esigenze del target e di Outdoor Friendly per la promozione (10 prodotti editoriali, noti ambassador sui mercati per disciplina sportiva, media internazionali, azioni di web marketing, pubblicazione di percorsi scaricabili sulla piattaforma OutdoorActive)
- Progetto Inverno, con aggiornamento brochure e sezione sito web
- Riva del Garda MICE in collaborazione con Riva del Garda Fiere&Congressi, con azioni di pr e partecipazione a fiere e workshop online su mercati internazionali
- Vacanze con Gusto per l'innalzamento della qualità dell'enogastronomia, in collaborazione con Ledro e Vallagarina: oltre 130 aderenti, realizzazione nuovo materiale editoriale e collaborazione con Trentodoc per menu tematici
- Altre progettualità: Tesori Nascosti, con la creazione di percorsi d'interesse culturale e brochure dedicata, Trentino Guest Card, in collaborazione con Trentino Marketing, la creazione della card territoriale Garda Guest Card e il proseguimento del progetto Garda Unico in collaborazione con le altre sponde del Lago di Garda.
- Nuovo progetto Garda Trentino Top Experience, con l'organizzazione e la promozione di 12 esperienze ad alto valore aggiunto acquistabili solo presso i canali APT

## EVENTI

Una delle principali conseguenze dell'emergenza sanitaria è stata la cancellazione di numerose iniziative, causa l'impossibilità di garantire il distanziamento sociale. Nel corso dell'anno si è dato supporto e promozione ad associazioni e comitati per l'organizzazione di regate ed eventi in linea con le nuove disposizioni. Con il migliorare della situazione pandemica, nella seconda metà dell'anno, è stato possibile organizzare la prima edizione autunnale del Bike Festival in una nuova location (un successo con oltre 40.000 visitatori) e l'evento Frantoi Aperti, in collaborazione con sei frantoi del territorio.

## PROMOZIONE E COMUNICAZIONE

Vista la chiusura dei flussi da molti mercati europei e una ridotta propensione al viaggio, queste attività si sono concentrate soprattutto sulle aree di maggiore prossimità, con la prima campagna focalizzata su Trentino e poi su Alto Adige.

Più nello specifico:

- Oltre 130 media /influencer ospiti dell'ambito, organizzazione attività media in Italia e all'estero con oltre 45 comunicati stampa e press kit, eventi stampa, bloghouse, workshop di fotografi (es. Nikon) e altro ancora: un lavoro di comunicazione territoriale integrata che ha prodotto oltre 1000 uscite media
- Partecipazione 12 fiere e workshop online
- 

Azioni di promozione mirate sui mercati di riferimento:

- Germania – Austria – Svizzera: co-marketing con catene di negozi sportivi,
- Italia: collaborazione con Trentino Marketing per azioni content / digital a tema laghi
- Olanda-Belgio: content marketing con portale Eektiv.nl
- Rep. Ceca: collaborazione con portale Turistika.cz

Si sono inoltre tenute le selezioni per le nuove agenzie PR in lingua italiana e tedesca, operative dal 2022.

## PRODUZIONE CONTENUTI

Anche nel corso del 2021 è stata data grande attenzione alla costruzione di un'immagine coordinata di destinazione, con il proseguimento di shooting video-fotografici non solo sul territorio del Garda Trentino, ma anche in Valle di Ledro e Comano oltre alla collaborazione con nuova agenzia content per la creazione di testi.

Sono proseguiti i lavori per la realizzazione e la stampa di brochure, gadget e materiali di visibilità, oltre all'uscita della nuova guida "ORA", un prodotto editoriale completamente nuovo sul mercato trentino.

## BRAND

Definizione del nuovo brand di destinazione, con l'obiettivo di creare una struttura collegata e riconoscibile, declinata on- e off line, tra brand principale e sotto-marche, mantenendo comunque una loro indipendenza e brand manual correlato.

## ACCOGLIENZA TURISTICA

- Apertura 7 giorni su 7 della sede di Riva del Garda e degli uffici di Arco, Torbole sul Garda, Ledro e Comano nei periodi di alta stagione, supportati da maggio a settembre dagli uffici di Tenno e del Lago di Ledro (quasi 60.000 ospiti serviti al banco e al telefono) con booking center per la prenotazione diretta
- Gestione del bookshop con vendita merchandising, biglietti e servizi per mobilità alternativa

# Principi di redazione

## PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

### **Prospettiva della continuità aziendale**

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze. né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

### **CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE**

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

### **CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI**

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

## **Correzione di errori rilevanti**

### **CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI**

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

### **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

## **Criteri di valutazione applicati**

### **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

I costi di impianto e ampliamento sono completamente ammortizzati (durata dell'ammortamento di 5 anni). I costi per "concessioni, licenze, marchi e diritti simili", rappresentati da licenza di uso di software, sono ammortizzati in 3 anni.

Le altre immobilizzazioni sono rappresentate da spese sostenute su beni mobili di terzi, ammortizzati in cinque anni, in base alla durata del contratto di comodato dell'attrezzatura oggetto di miglioria.

### **Avviamento**

Gli avviamenti pagati per l'acquisto dei rami di attività delle aziende di promozione turistica di Ledro e Comano Terme sono ammortizzati nel periodo di 5 anni.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

Le immobilizzazioni in corso ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Al verificarsi di tali condizioni, i corrispondenti valori sono riclassificati nelle voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Impianti specifici: 25%

Impianti specifici (sede di Riva del Garda): 16,67%

Impianti generici: 7,5%

Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

- mobili e arredi: 15%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- autoveicoli: 25%
- automezzi: 20%.

### **Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio**

I contributi in conto impianti erogati dallo Stato sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 par.87, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva. Sono stati rilevati applicando il metodo indiretto e pertanto rilevati nella voce del conto economico 'A5 altri ricavi e proventi', e rinviati per competenza agli esercizi successivi, attraverso l'iscrizione del contributo in una apposita voce dei risconti passivi.

### **Partecipazioni**

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

L'iscrizione iniziale è effettuata al costo di acquisto o di acquisizione, comprensivo dei costi accessori.

### ***Partecipazioni immobilizzate***

Le partecipazioni immobilizzate sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto, eventualmente rettificato per perite durevoli di valore.

### **Rimanenze**

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, determinato secondo il criterio del prezzo ultimo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili.

### ***Crediti tributari e per imposte anticipate***

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

### **Debiti**

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### **Valori in valuta**

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi è iscritto, per la parte non assorbita dall'eventuale perdita dell'esercizio, in una apposita riserva non distribuibile fino al momento del realizzo.

Le attività e le passività in valuta di natura non monetaria sono iscritte al tasso di cambio vigente al momento del loro acquisto, e, ai sensi dell'OIC 26 par.31, in sede di redazione del bilancio tale costo è confrontato, secondo i principi contabili di riferimento, con il valore recuperabile (immobilizzazioni) o con il valore desumibile dall'andamento del mercato (attivo circolante).

### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

## **Altre informazioni**

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

#### Immobilizzazioni

##### IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a €325.079 (€194.020 nel precedente esercizio).

#### Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	206.448	569.019	90.766	866.233
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	206.448	465.765		672.213
Valore di bilancio	0	103.254	90.766	194.020
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	69.310	113.907	0	183.217
Ammortamento dell'esercizio	18.437	33.721		52.158
Totale variazioni	50.873	80.186	0	131.059
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	275.758	682.926	90.766	1.049.450
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	224.885	499.486		724.371
Valore di bilancio	50.873	183.440	90.766	325.079

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a €50.873 (€0 nel precedente esercizio).

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Gli incrementi delle voci si riferiscono all'acquisto delle licenze d'uso del nuovo software gestionale e contabile e gli avviamenti pagati per l'acquisto dei rami d'attività delle aziende di promozione turistica della Valle di Ledro e di Comano Terme.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Costo</b>	143.686	19.334	0	43.428	206.448
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	143.686	19.334	0	43.428	206.448
<b>Valore di bilancio</b>	-	-	-	-	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	34.310	35.000	0	69.310
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	0	11.437	7.000	0	18.437
<b>Totale variazioni</b>	0	22.873	28.000	0	50.873
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	143.686	53.644	35.000	43.428	275.758
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	143.686	30.771	7.000	43.428	224.885
<b>Valore di bilancio</b>	0	22.873	28.000	0	50.873

## Immobilizzazioni materiali

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono pari a €183.440 (€103.254 nel precedente esercizio).

Gli incrementi dell'esercizio si riferiscono principalmente all'acquisto di dotazioni informatiche, oltre che all'acquisto di mobili e arredi e di una autovettura dalle aziende di promozione turistica della Valle di Ledro e di Comano Terme.

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	150.058	76.390	342.571	0	569.019
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	127.390	60.045	278.330	0	465.765
<b>Valore di bilancio</b>	22.668	16.345	64.241	0	103.254
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	1.480	72.427	40.000	113.907
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	3.322	4.775	25.624	0	33.721
<b>Totale variazioni</b>	(3.322)	(3.295)	46.803	40.000	80.186
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	150.058	77.870	414.998	40.000	682.926
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	130.712	64.820	303.954	0	499.486
<b>Valore di bilancio</b>	19.346	13.050	111.044	40.000	183.440

## Immobilizzazioni finanziarie

### **IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

## Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

### Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a €90.766 (€90.766 nel precedente esercizio), invariate rispetto al precedente esercizio.

In relazione alla partecipazioni in imprese collegate, si ricorda che l'Associazione Mondo Ponale Outdoor Park Garda Trentino e Ledro è stata costituita a marzo 2018 per svolgere attività di gestione e manutenzione della Strada del Ponale.

La società detiene partecipazioni minoritarie in:

- società Alto Garda Golf s.r.l. della quale detiene il 16,67% del capitale sociale acquisita ad un costo di euro 10.000 ed iscritta ad un valore di euro 10.000; non si è mai reso necessario procedere ad una rettifica di valore;
- società Riva del Garda Fierecongressi S.p.A. della quale detiene il 4,50% del capitale sociale acquisita ad un costo di euro 68.265 ed iscritta ad un valore di 68.265; non si è mai reso necessario procedere ad una rettifica di valore;
- Ufficio Eventi Società Cooperativa in liquidazione della quale detiene il 6,67% del capitale sociale acquisito ad un costo di euro 1.500 e già svalutata negli scorsi esercizi; la partecipazione risulta iscritta ad un valore di euro 1.

Si segnala che le partecipazioni detenute in Ufficio Eventi Società Cooperativa in liquidazione e Riva del Garda Fierecongressi SpA sono fin dall'origine detenute dall'Apt d'ambito quando la stessa era ancora ente di diritto pubblico. Le partecipazioni in Garda Unico Scarl, Altogarda Golf Srl e Associazione Mondo Ponale Outdoor Park Garda Trentino e Ledro sono state sottoscritte dalla società per la valenza turistica e relazionale alla base dell'oggetto sociale delle stesse società partecipate.

Ai sensi dell'art. 2361, comma 2 c.c. informiamo che nessuna delle partecipazioni detenute comporta una responsabilità illimitata.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	12.500	78.266	90.766
<b>Valore di bilancio</b>	12.500	78.266	90.766
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	12.500	78.266	90.766
<b>Valore di bilancio</b>	12.500	78.266	90.766

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

#### Partecipazioni in imprese collegate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese collegate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile:

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Garda Unic Scrl	Riva del Garda	02081030229	15.000	389	17.976	5.000	33,33%	5.000
Ass. Mondo Ponale Outdoor Park Garda Trentino e Ledro	Riva del Garda	02500660226	15.000	3.008	6.737	7.500	50,00%	7.500
<b>Totale</b>								<b>12.500</b>

## Attivo circolante

## ATTIVO CIRCOLANTE

### Rimanenze

#### Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a €9.527 (€8.571 nel precedente esercizio).

La voce comprende le rimanenze di articoli da regalo e per turisti destinati alla vendita presso gli uffici informativi dislocati sul territorio dell'Alto Garda, Ledro e Comano.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	8.571	956	9.527
<b>Totale rimanenze</b>	<b>8.571</b>	<b>956</b>	<b>9.527</b>

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	76.563	245.265	321.828	321.828	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.015.068	(136.015)	879.053	879.053	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.196.157	(105.421)	1.090.736	1.090.736	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.287.788</b>	<b>3.829</b>	<b>2.291.617</b>	<b>2.291.617</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I crediti di natura tributaria sono rappresentati da IVA per € 376.160 e IRES per € 482.308, di cui € 361.434 chiesti a rimborso (€ 101.162 al termine dell'esercizio 2020, € 115.156 al termine dell'esercizio 2019 e € 145.567 al termine dell'esercizio 2018). I rilevanti crediti IRES sono generati dalle ritenute che vengono applicate sui contributi in conto esercizio erogati dai soggetti pubblici, *in primis* la Provincia Autonoma di Trento.

I crediti verso altri accolgono per € 946.750 il saldo dei contributi deliberati dalla Provincia Autonoma di Trento in relazione all'esercizio 2021 e non ancora incassati al 31 dicembre, ciò in quanto le procedure di rendicontazione per l'erogazione definitiva si esauriscono nell'anno successivo.

### Disponibilità liquide

#### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a €15.205 (€12.429 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	7.231	1.776	9.007
Denaro e altri valori in cassa	5.198	1.000	6.198

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Totale disponibilità liquide</b>	12.429	2.776	15.205

## Ratei e risconti attivi

### RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a €37.995 (€46.053 nel precedente esercizio).

I risconti attivi sono costituiti da costi per locazioni passive e costi assicurativi a cavallo dell'esercizio.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	46.053	(8.058)	37.995
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	46.053	(8.058)	37.995

## Oneri finanziari capitalizzati

### Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio corrente (e dei precedenti) non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### Patrimonio netto

##### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €631.099 (€624.443 nel precedente esercizio).

L'Assemblea straordinaria dei soci del 27 aprile 2016 ha deliberato di aumentare il capitale sociale fino ad € 600.000, entro 5 anni dalla data di iscrizione della relativa delibera (9 maggio 2016), dando apposito mandato al Consiglio di Amministrazione di procedere all'ammissione di nuovi soci entro tale termine. L'assemblea straordinaria dei soci del 5 maggio 2021 ha deliberato di prorogare il termine per la sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale al 31 dicembre 2022.

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	499.000	0	0	0	0	0		499.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	9.726	0	322	0	0	0		10.048
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	109.285	0	6.109	0	0	0		115.394
Varie altre riserve	0	0	0	0	0	(2)		(2)
Totale altre riserve	109.285	0	6.109	0	0	(2)		115.392
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	6.432	0	(6.432)	0	0	0	6.659	6.659
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>624.443</b>	<b>0</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2)</b>	<b>6.659</b>	<b>631.099</b>

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	499.000	0	0	0	0	0		499.000

Riserva legale	8.664	0	1.062	0	0	0	9.726
Altre riserve							
Riserva straordinaria	89.115	0	20.170	0	0	0	109.285
Totale altre riserve	89.115	0	20.170	0	0	0	109.285
Utile (perdita) dell'esercizio	21.232	0	(21.232)	0	0	0	6.432
Totale Patrimonio netto	618.011	0	0	0	0	0	624.443

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	499.000	Riserva di capitale		0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	10.048	Riserva di utili	B	10.048	0	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria	115.394	Riserva di utili	A, B, C	115.394	0	0
Varie altre riserve	(2)			0	0	0
Totale altre riserve	115.392			115.394	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
Totale	624.440			125.442	0	0
Quota non distribuibile				10.048		
Residua quota distribuibile				115.394		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi €217.209 (€173.526 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	173.526
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	51.365
Altre variazioni	(7.682)

<b>Totale variazioni</b>	43.683
<b>Valore di fine esercizio</b>	217.209

## Debiti

### DEBITI

#### Variazioni e scadenza dei debiti

##### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>Debiti verso banche</b>	376.569	(195.134)	181.435	181.435	0	0
<b>Acconti</b>	965	(965)	0	0	0	0
<b>Debiti verso fornitori</b>	1.080.228	340.854	1.421.082	1.421.082	0	0
<b>Debiti tributari</b>	13.376	3.927	17.303	17.303	0	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	20.487	12.062	32.549	32.549	0	0
<b>Altri debiti</b>	256.691	(94.345)	162.346	162.346	0	0
<b>Totale debiti</b>	1.748.316	66.399	1.814.715	1.814.715	0	0

I debiti verso banche sono rappresentati da un'apertura di credito in conto corrente con Cassa Rurale Alto Garda - Rovereto fino all'importo massimo di € 700.000 (con scadenza 30 giugno 2022), per anticipo sui contributi maturati nei confronti della Provincia Autonoma di Trento.

La società ha inoltre attiva una linea di credito per cassa fino a € 300.000 a revoca con Cassa Rurale Alto Garda - Rovereto. Lo stesso istituto di credito garantisce con fidejussione ordinaria per € 70.000 le obbligazioni assunte con il contratto di locazione commerciale sottoscritto con Lido di Riva Immobiliare Spa per l'immobile sede della società, per € 231.800 le obbligazioni assunte con il contratto di affitto di ramo d'azienda per l'Ascensore Inclinato Bastione con Lido di Riva Immobiliare S.p.A. e l'utilizzo di carte di credito per € 10.000.

#### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

##### Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Ammontare</b>	1.814.715	1.814.715

## Ratei e risconti passivi

## RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi €16.400 (€2.576 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	0	6.124	6.124
<b>Risconti passivi</b>	2.576	7.700	10.276
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	2.576	13.824	16.400

Il saldo della voce risconti passivi accoglie la quota parte di competenza degli anni futuri del contributo statale sugli investimenti in beni strumentali acquistati nel 2020 e nel 2021. Il contributo viene imputato a conto economico sulla base del periodo di ammortamento dei beni oggetto di agevolazione.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO**

## **Valore della produzione**

### **VALORE DELLA PRODUZIONE**

#### **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività**

##### **Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività**

La riforma del turismo mediante approvazione della legge provinciale 12 agosto 2020 n. 8 ha dato un impulso alle aziende di promozione turistica nella ricerca di fonti di ricavi, in quanto i contributi pubblici (comprensivi non solo del trasferimento PAT, bensì di tutte le altre forme di contributo pubblico) per le attività di interesse generale di promozione non possono superare, nei ricavi complessivi delle APT, il limite del 49% rispetto ai proventi privati. Ciò in virtù del fatto che, qualora il finanziamento pubblico superi tali limite, le APT non si configurerebbero più come soggetti di natura privatistica ma come organismi di diritto pubblico, dovendo dunque applicare la normativa provinciale e nazionale vigente in materia di contrattualistica pubblica. Tale modifica normativa ha spinto la società ad intraprendere nuove attività, facendosi capofila nell'organizzazione di eventi, nella gestione del marketing territoriale e nella gestione dirette di infrastrutture turistiche strategiche (Ascensore Bastione).

I Ricavi delle vendite e delle prestazioni fatti registrare dalla società nel corso dell'esercizio con prestazioni effettuate nello svolgimento della propria attività commerciale ammontano ad € 2.099.797 (registrando un incremento di € 1.867.603 rispetto al precedente esercizio), di cui € 203.288 derivanti dalla vendita di pacchetti turistici a vantaggio di strutture ricettive d'ambito e € 349.164 dalla vendita di biglietti per la gestione dell'Ascensore panoramico presso il Bastione di Riva del Garda.

Nella voce "Proventi diversi" sono iscritti contributi in conto esercizio per complessivi € 2.891.050 contro €2.748.175 iscritti nel bilancio 2020.

I contributi provinciali per un importo complessivo di € 2.794.350 (contro €2.680.440 dell'esercizio 2020) sono stati ricevuti per la realizzazione delle attività di marketing turistico territoriale d'ambito previste per l'anno 2021.

## **Costi della produzione**

### **COSTI DELLA PRODUZIONE**

I costi della produzione sono aumentati in modo significativo di pari passo con lo sviluppo dei ricavi. I dati dell'esercizio in corso sono difficilmente confrontabili con quelli dell'anno precedente non solo per effetto della pandemia ma, soprattutto, per lo sviluppo dell'attività commerciale non finanziata dalla PAT svolta dalla società.

Il costo relativo al personale dipendente si è incrementato per effetto del passaggio dei dipendenti delle aziende di promozione turistica di Ledro e Comano Terme in capo alla società, come indicato di seguito nei dati sull'occupazione.

I costi per godimento di beni di terzi si sono incrementati soprattutto per i canoni di affitto dell'attività di gestione del Bastione per € 70.803.

## Proventi e oneri finanziari

### PROVENTI E ONERI FINANZIARI

#### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

##### Interessi e altri oneri finanziari - Ripartizione per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	7.479
<b>Totale</b>	<b>7.479</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

### RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si segnala che non vi sono ricavi di entità o incidenza eccezionali.

### COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si informa che non vi sono stati costi di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRAP	4.478	0	0	0	
<b>Totale</b>	<b>4.478</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

### ALTRE INFORMAZIONI

#### Dati sull'occupazione

##### Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Quadri	2
Impiegati	26
Altri dipendenti	28
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>56</b>

Il numero medio dei dipendenti è pari a 56,10 e risulta incrementato rispetto all'esercizio precedente (numero medio di 23,31).

#### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

##### Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	66.890	19.760

Non risultano crediti concessi a amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto.

#### Categorie di azioni emesse dalla società

##### Categorie di azioni emesse dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 17 del codice civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dai prospetti seguenti:

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
<b>Azioni ordinarie</b>	1.996	499.000	0	0	1.996	499.000
<b>Totale</b>	<b>1.996</b>	<b>499.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.996</b>	<b>499.000</b>

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, non si evidenziano impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

### Operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile, si informa che la società non ha contratto operazioni con i membri del consiglio di amministrazione né con i soci di controllo o di influenza dominante di importo significativo o a condizioni non di mercato.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

### Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non risultano in essere accordi o altri atti i cui effetti non risultino già dallo Stato Patrimoniale e che possano esporre la società a rischi o generare benefici significativi e la cui conoscenza sia utile per una valutazione della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico della società.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile

## Azioni proprie e di società controllanti

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si informa che non vi sono azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

### Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici) ricevute dalle pubbliche amministrazioni.

Sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti o vantaggi economici ricevuti			
Soggetto ricevente GARDA TRENINO S.P.A - AZIENDA PER IL TURISMO Codice fiscale 01855030225			
Denominazione del soggetto erogante	Somma incassata	Data di incasso	Causale

Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	490.790,28	17/02/2021	2020 – 2° Acconto finanziamento 2020 L.P 8/2020
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	1.072.176,00	05/03/2021	2021 – 1° Acconto finanziamento 2021 L.P 8/2020
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	708.546,74	20/07/2021	2021 – 2° Acconto finanziamento 2021 L.P 8/2020
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	49.500,00	20/07/2021	2021 – 2° Acconto finanziamento 2021 L.P 8/2020
Provincia Autonoma di Trento Cod. Fiscale 00337460224	3.062,40	10/08/2021	2020 - Saldo finale 2020 L.P. 8/2020
Comune di Drena Cod. Fiscale 84000770229	38.000,00	05/11/2021	Contributo manutenzione straordinaria del tracciato ferrata Rio Salagoni
Comune di Arco Cod. Fiscale 00249830225	1.680,00	26/11/2021	Acconto su contributo per valorizzazione anello escursionistico Monte Corno
Comune di Arco Cod. Fiscale 00249830225			Comodato gratuito immobile Registrato Riva del Garda il 22.05.2015 n. 381 s. 3
Comune di Nago-Torbole Cod. Fiscale 84000050223			Utilizzo gratuito locali di proprietà comunale per attività di promozione e immagine turistica del Comune di Nago-Torbole e dell'Alto Garda
Comune di Tenno Cod. Fiscale 84000250229			Comodato gratuito utilizzo prefabbricato in Legno località Lago d Tenno a partire dal 2004
Comune di Ledro Cod. Fiscale 02147150227			Comodato gratuito immobile sito in Pieve, via Nuova 7 - p.ed. 131

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio a riserva legale.

## **Nota integrativa, parte finale**

**Per il Consiglio di Amministrazione**

*Il Presidente (Silvio Rigatti)*

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

### **Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.