



# Analisi dati statistici

## Anno 2023 gennaio-luglio

\*alloggi ad uso turistico esclusi

\*\*dati provvisori al 31.07.2023

# *Variabili ambientali*

# CALENDARIO FESTIVITA' DACH MAGGIO-LUGLIO



FESTIVITA' DACH	2022	2023
Ascensione	26 maggio	18 maggio
Pentecoste	6 giugno	29 maggio
Corpus Domini	16 giugno	8 giugno

# Dati meteo a confronto



	Valori								
	Numero giorni con pioggia			Quantità pioggia in mm			Ore totali di sole		
	2022	2023	norma	2022	2023	norma	2022	2023	norma
maggio	14	16	13	92	130,6	105	191	136	191
giugno	12	12	11	53,4	32,4	100	255	205	231
luglio	8	13	11	83,2	183,2	95	282	233	255
<b>Totale</b>	<b>34</b>	<b>41</b>	<b>35</b>	<b>228,6</b>	<b>346,2</b>	<b>300</b>	<b>728</b>	<b>574</b>	<b>677</b>

	Variazione %								
	Numero giorni con pioggia			Quantità pioggia in mm			Ore totali di sole		
	2022 su norma	2023 su norma	2023 su 2022	2022 su norma	2023 su norma	2023 su 2022	2022 su norma	2023 su norma	2023 su 2022
maggio	8%	23%	14%	-12%	24%	42%	0%	-29%	-29%
giugno	9%	9%	0%	-47%	-68%	-39%	10%	-11%	-20%
luglio	-27%	18%	63%	-12%	93%	120%	11%	-9%	-17%
<b>Totale</b>	<b>-3%</b>	<b>17%</b>	<b>21%</b>	<b>-24%</b>	<b>15%</b>	<b>51%</b>	<b>8%</b>	<b>-15%</b>	<b>-21%</b>

# *Dati generali*

# PRESENZE TOTALI GENNAIO-LUGLIO 2023



MESI	MOVIMENTO ALBERGHIERO				MOVIMENTO EXTRALBERGHIERO*				MOVIMENTO CAMPEGGI				MOVIMENTO TOTALE*			
	ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri
<i>gennaio</i>	11.393	5.462	25.711	16.915	3.174	1.395	12.305	6.387	-	-	27	-	14.567	6.857	38.043	23.302
<i>febbraio</i>	6.364	3.482	12.301	8.492	2.100	1.130	7.053	4.532	-	2	-	6	8.464	4.614	19.354	13.030
<i>marzo</i>	9.402	15.288	16.492	42.955	1.815	3.319	6.295	11.996	485	2.528	719	6.615	11.702	21.135	23.506	61.566
<i>aprile</i>	26.761	46.396	57.178	165.384	6.983	14.967	19.556	67.560	4.571	19.066	11.443	77.370	38.315	80.429	88.177	310.314
<i>maggio</i>	13.888	53.494	30.395	201.536	3.405	14.549	11.046	68.312	1.518	17.225	5.599	75.758	18.811	85.268	47.040	345.606
<i>giugno</i>	21.779	62.356	54.056	239.454	7.125	17.818	23.387	92.886	5.457	19.006	17.549	103.656	34.361	99.180	94.992	435.996
<i>luglio</i>	25.263	77.616	72.477	297.748	9.454	26.695	41.691	137.596	6.310	27.964	27.557	163.215	41.027	132.275	141.725	598.559
<i>agosto</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>settembre</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>ottobre</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>novembre</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>dicembre</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>114.850</b>	<b>264.094</b>	<b>268.610</b>	<b>972.484</b>	<b>34.056</b>	<b>79.873</b>	<b>121.333</b>	<b>389.269</b>	<b>18.341</b>	<b>85.791</b>	<b>62.894</b>	<b>426.620</b>	<b>167.247</b>	<b>429.758</b>	<b>452.837</b>	<b>1.788.373</b>
<b>TOT. ITA+STR</b>		<b>378.944</b>		<b>1.241.094</b>		<b>113.929</b>		<b>510.602</b>		<b>104.132</b>		<b>489.514</b>		<b>597.005</b>		<b>2.241.210</b>

\*alloggi ad uso turistico esclusi

# PRESENZE GENNAIO-LUGLIO 2023 CONFRONTO CON 2022



ANNO	2023		su		2022											
	MOVIMENTO ALBERGHIERO				MOVIMENTO EXTRALBERGHIERO - CAMP.				MOVIMENTO CAMPEGGI				MOVIMENTO TOTALE*			
	ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri
<b>TOT 2023</b>	114.850	264.094	268.610	972.484	34.056	79.873	121.333	389.269	18.341	85.791	62.894	426.620	167.247	429.758	452.837	1.788.373
		<b>378.944</b>		<b>1.241.094</b>		<b>113.929</b>		<b>510.602</b>		<b>104.132</b>		<b>489.514</b>		<b>597.005</b>		<b>2.241.210</b>
<b>TOT 2022</b>	118.852	240.374	273.678	896.477	32.867	69.498	125.776	357.631	20.714	81.025	73.335	403.627	172.433	390.897	472.789	1.657.735
		<b>359.226</b>		<b>1.170.155</b>		<b>102.365</b>		<b>483.407</b>		<b>101.739</b>		<b>476.962</b>		<b>563.330</b>		<b>2.130.524</b>
<b>VAR. %</b>	-3,4%	9,9%	-1,9%	8,5%	3,6%	14,9%	-3,5%	8,8%	-11,5%	5,9%	-14,2%	5,7%	-3,0%	9,9%	-4,2%	7,9%
2023 su 2022		<b>5,5%</b>		<b>6,1%</b>		<b>11,3%</b>		<b>5,6%</b>		<b>2,4%</b>		<b>2,6%</b>		<b>6,0%</b>		<b>5,2%</b>

\*alloggi ad uso turistico esclusi

# PRESENZE GENNAIO-LUGLIO 2023 CONFRONTO CON 2019



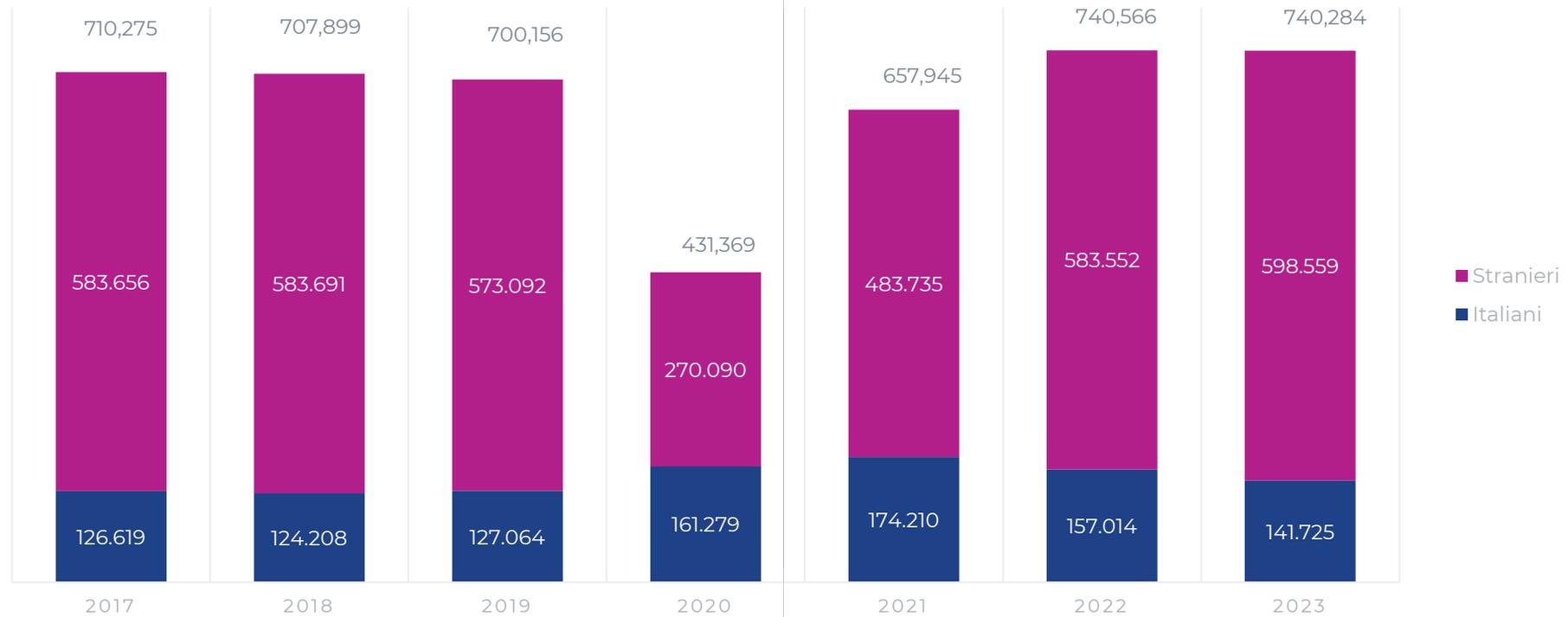
ANNO	2023		su		2019																	
	MOVIMENTO ALBERGHIERO				MOVIMENTO EXTRALBERGHIERO - CAMP.				MOVIMENTO CAMPEGGI				MOVIMENTO TOTALE*									
	ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE							
	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri						
<b>TOT 2023</b>	114.850	264.094	268.610	972.484	34.056	79.873	121.333	389.269	18.341	85.791	62.894	426.620	167.247	429.758	452.837	1.788.373						
		<b>378.944</b>		<b>1.241.094</b>		<b>113.929</b>		<b>510.602</b>		<b>104.132</b>		<b>489.514</b>		<b>597.005</b>		<b>2.241.210</b>						
<b>TOT 2019</b>	101.278	255.844	237.224	958.859	27.914	68.752	107.472	336.066	14.148	76.469	45.735	374.028	143.340	401.065	390.431	1.668.953						
		<b>357.122</b>		<b>1.196.083</b>		<b>96.666</b>		<b>443.538</b>		<b>90.617</b>		<b>419.763</b>		<b>544.405</b>		<b>2.059.384</b>						
<b>VAR. %</b>	13,4%	3,2%	13,2%	1,4%	22,0%	16,2%	12,9%	15,8%	29,6%	12,2%	37,5%	14,1%	16,7%	7,2%	16,0%	7,2%						
2023 su 2019		<b>6,1%</b>		<b>3,8%</b>		<b>17,9%</b>		<b>15,1%</b>		<b>14,9%</b>		<b>16,6%</b>		<b>9,7%</b>		<b>8,8%</b>						

\*alloggi ad uso turistico esclusi

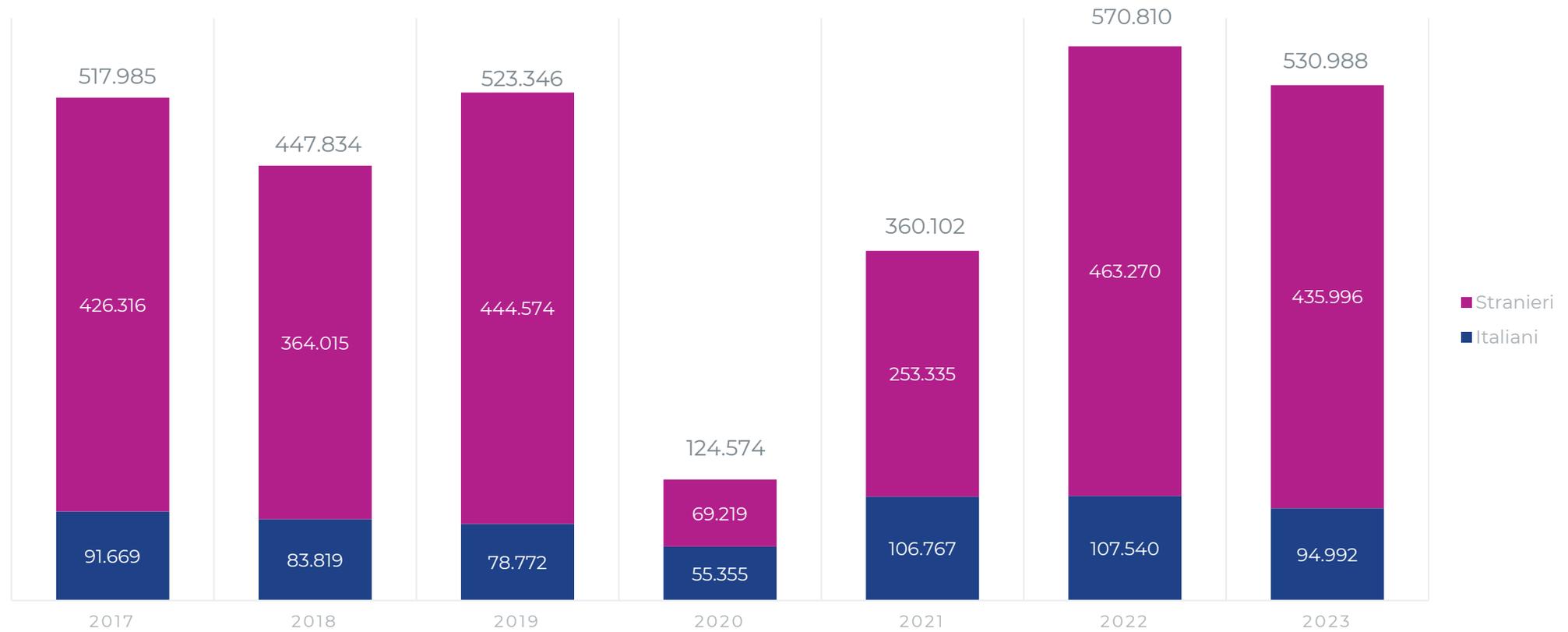
# PRESENZE GENNAIO-LUGLIO MOVIMENTO TOTALE



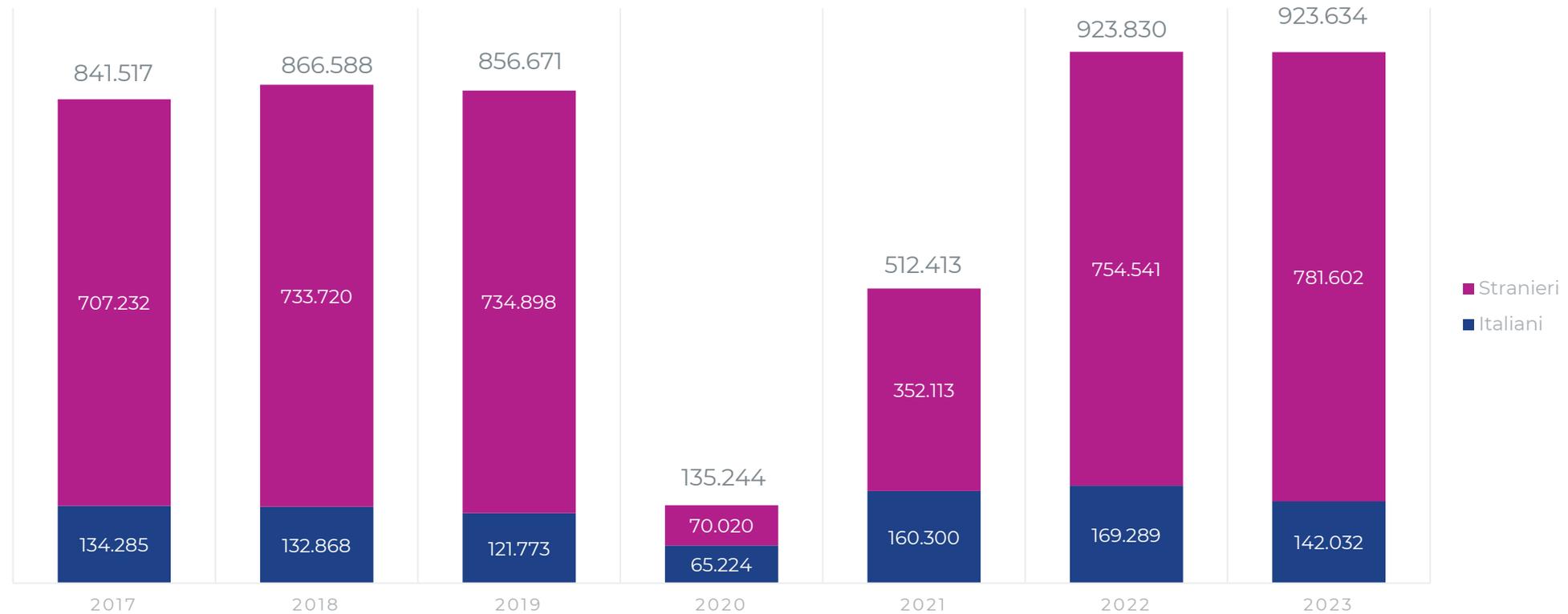
# PRESENZE -MOVIMENTO TOTALE SOLO LUGLIO



# PRESENZE -MOVIMENTO TOTALE SOLO GIUGNO



# PRESENZE - MOVIMENTO TOTALE MAGGIO+GIUGNO

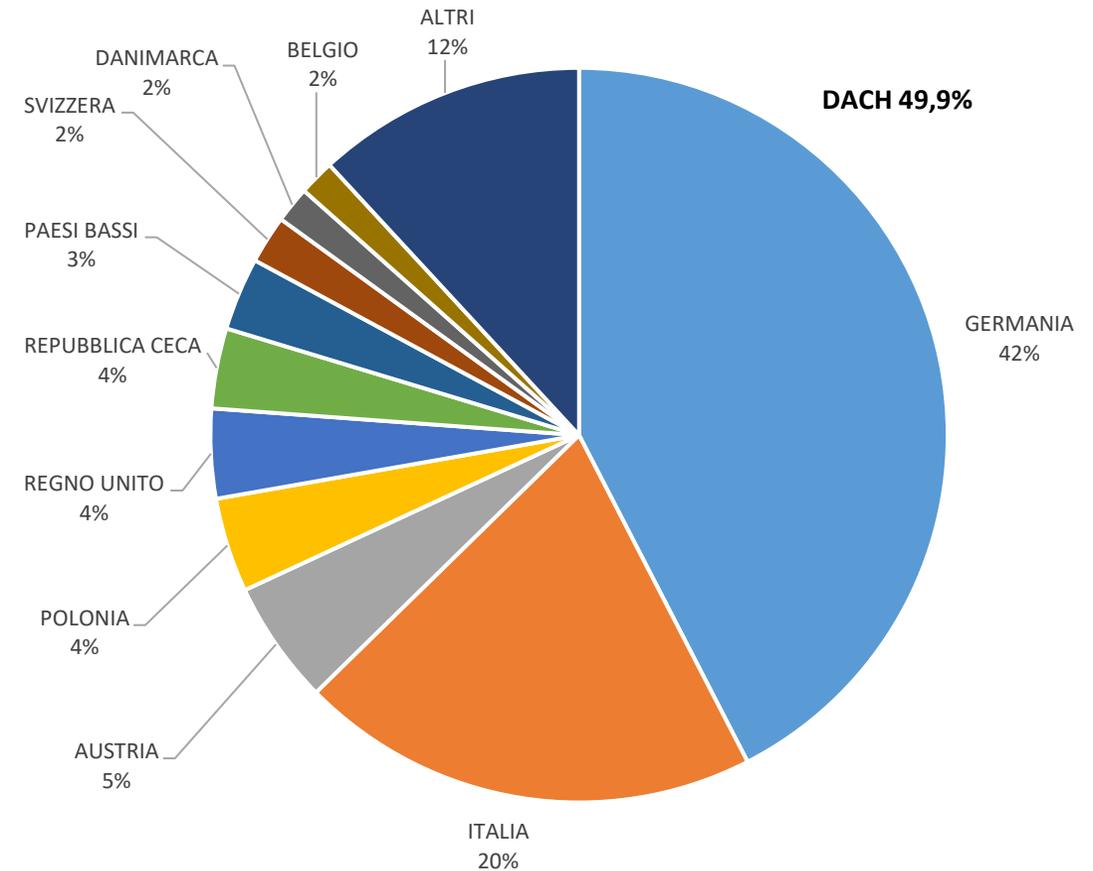


# *Mercati*

# TOP 10 MERCATI GENNAIO-LUGLIO 2023



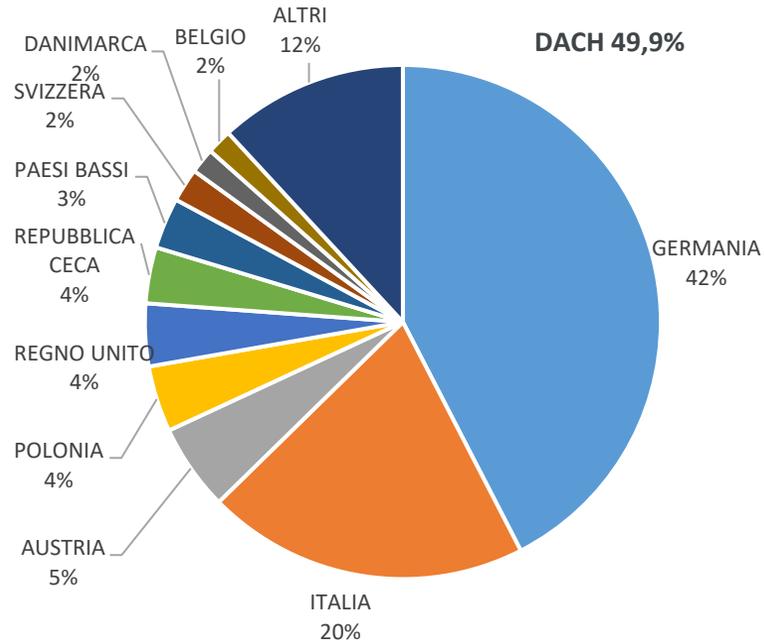
Nazione	Presenze	% del totale
GERMANIA	951.238	42,4%
ITALIA	452.837	20,2%
AUSTRIA	121.497	5,4%
POLONIA	93.162	4,2%
REGNO UNITO	88.274	3,9%
REPUBBLICA CECA	79.093	3,5%
PAESI BASSI	71.730	3,2%
SVIZZERA	47.294	2,1%
DANIMARCA	35.616	1,6%
BELGIO	35.138	1,6%
ALTRI	265.331	11,8%
TOTALE	2.241.210	



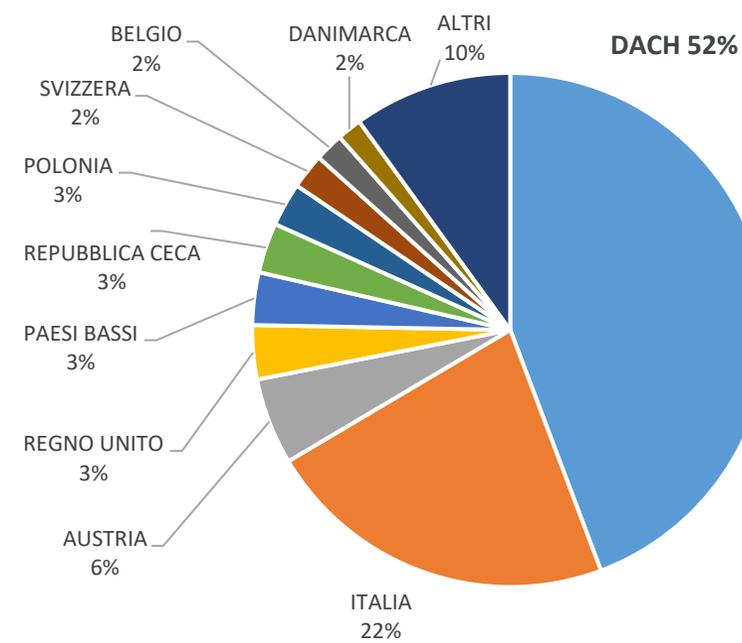
# MERCATI A CONFRONTO GENNAIO-LUGLIO



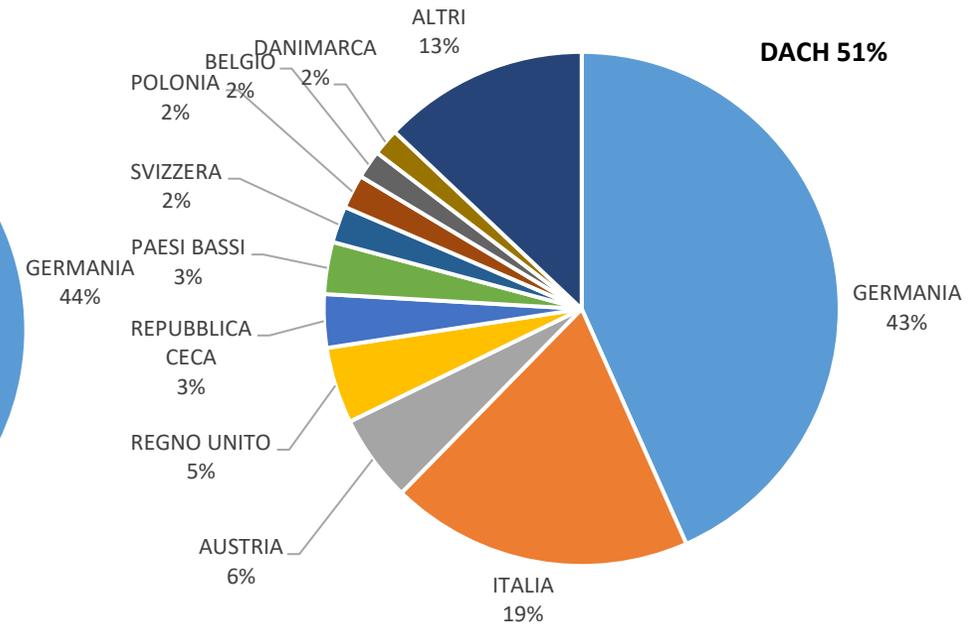
2023



2022



2019



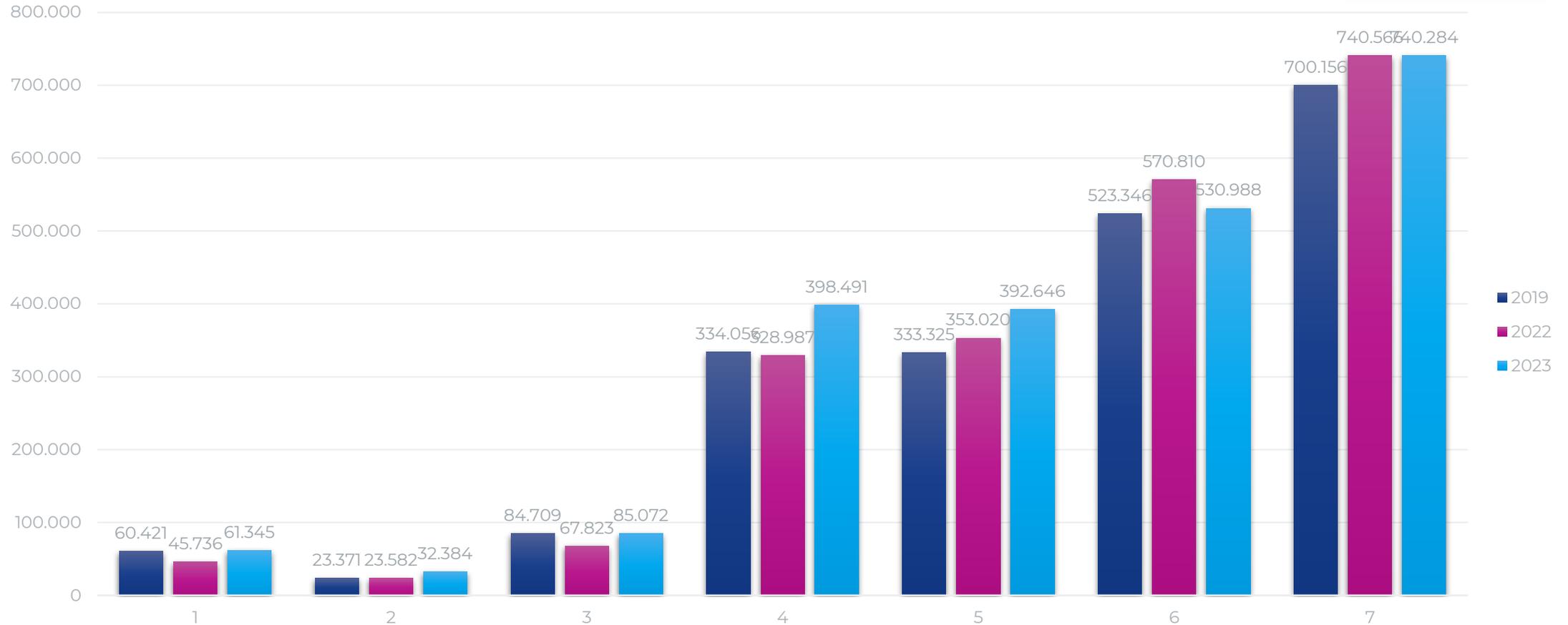
# CONFRONTO PRESENZE MERCATI GENNAIO-LUGLIO 2023 su 2022 e 2019



2023 GENNAIO - LUGLIO		Presenze			Variazione	
Rank 2023	Nazioni	2019	2022	2023	2023 su 2022	2023 su 2019
1	GERMANIA	892.708	943.360	951.238	0,84%	6,56%
2	ITALIA	390.431	472.789	452.837	-4,22%	15,98%
3	AUSTRIA	112.678	115.822	121.497	4,90%	7,83%
4	POLONIA	43.966	58.313	93.162	59,76%	111,90%
5	REGNO UNITO	98.698	72.418	88.274	21,90%	-10,56%
6	REPUBBLICA CECA	69.043	67.098	79.093	17,88%	14,56%
7	PAESI BASSI	67.385	70.384	71.730	1,91%	6,45%
8	SVIZZERA	47.268	46.905	47.294	0,83%	0,06%
9	DANIMARCA	34.864	32.997	35.616	7,94%	2,16%
10	BELGIO	36.577	38.426	35.138	-8,56%	-3,93%
	ALTRI	265.766	212.012	265.331	25,15%	-0,16%
	<b>TOTALE</b>	<b>2.059.384</b>	<b>2.130.524</b>	<b>2.241.210</b>	<b>5,20%</b>	<b>8,83%</b>

# *Dati per mesi*

# PRESENZE PER MESE GENNAIO-LUGLIO



# MERCATI - CONFRONTO PRESENZE LUGLIO 2023 su 2022 e 2019



SOLO LUGLIO		Presenze			Variazione	
Rank 2023	Nazioni	2019	2022	2023	2023 su 2022	2023 su 2019
1	GERMANIA	251.119	257.245	245.860	-4,43%	-2,09%
2	ITALIA	127.064	157.014	141.725	-9,74%	11,54%
3	REPUBBLICA CECA	38.335	41.934	47.690	13,73%	24,40%
4	PAESI BASSI	45.022	45.138	46.513	3,05%	3,31%
5	POLONIA	17.898	27.664	39.345	42,22%	119,83%
6	REGNO UNITO	34.158	28.292	31.360	10,84%	-8,19%
7	AUSTRIA	30.128	29.724	30.968	4,19%	2,79%
8	BELGIO	24.580	28.034	24.593	-12,27%	0,05%
9	DANIMARCA	22.876	23.421	24.531	4,74%	7,23%
10	SVIZZERA	17.891	17.744	16.313	-8,06%	-8,82%
	ALTRI	91.085	84.356	91.386	8,33%	0,33%
	<b>TOTALE</b>	<b>700.156</b>	<b>740.566</b>	<b>740.284</b>	<b>-0,04%</b>	<b>1,46%</b>

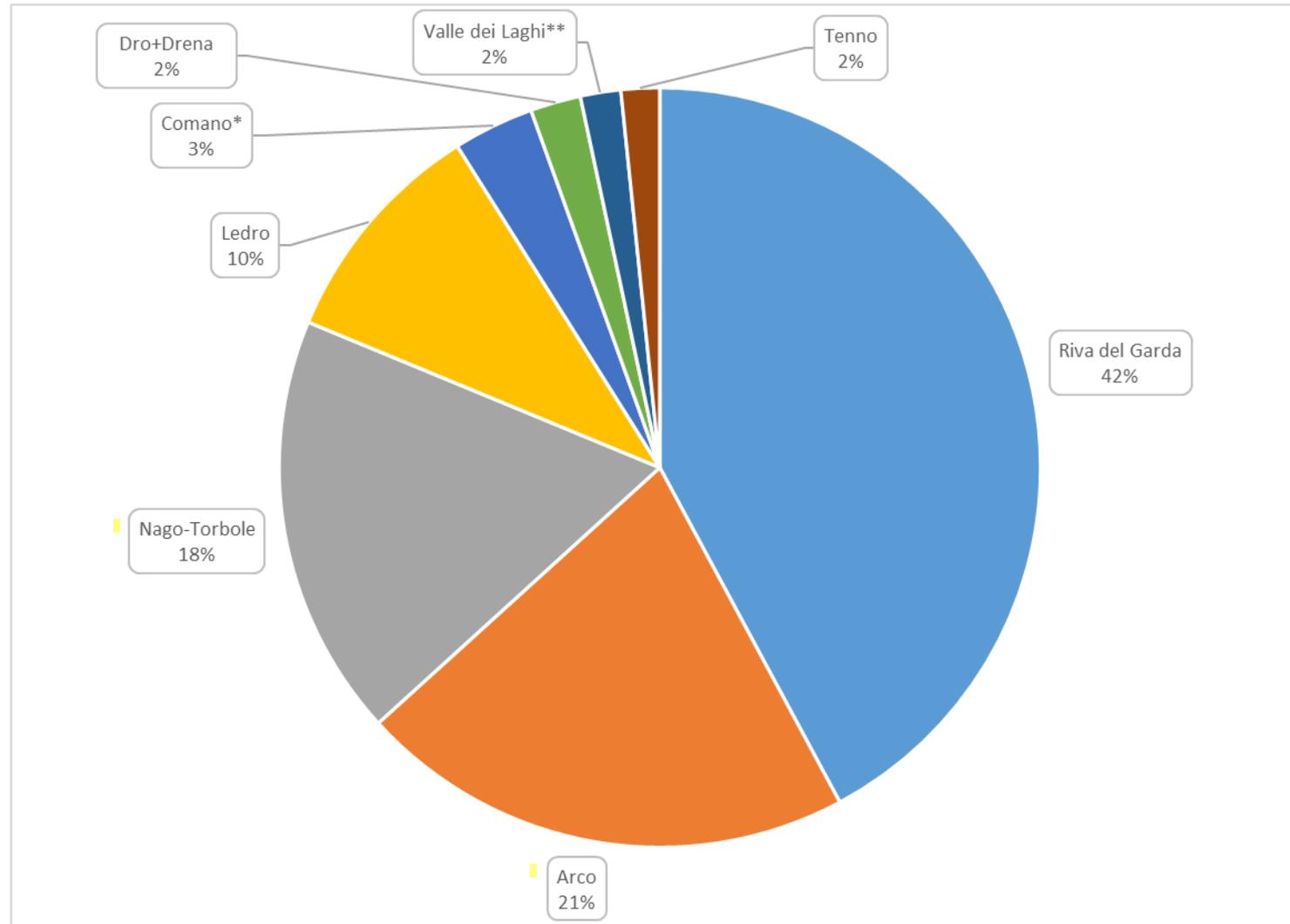
# MERCATI - CONFRONTO PRESENZE GIUGNO 2023 su 2022 e 2019



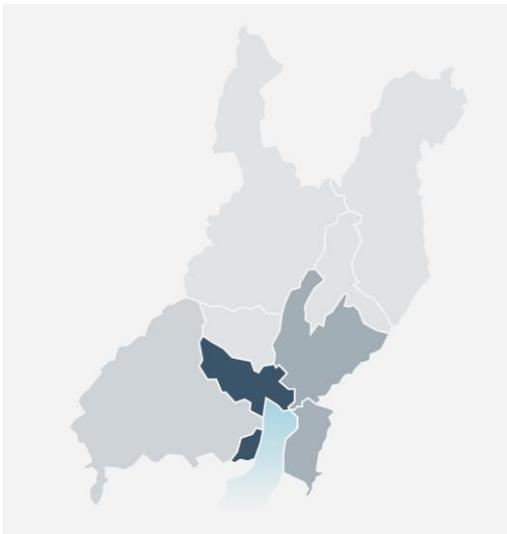
SOLO GIUGNO		Presenze			Variazione	
Rank 2023	Nazioni	2019	2022	2023	2023 su 2022	2023 su 2019
1	GERMANIA	261.843	295.662	246.595	-16,60%	-5,82%
2	ITALIA	78.772	107.540	94.992	-11,67%	20,59%
3	AUSTRIA	32.799	32.604	30.844	-5,40%	-5,96%
4	REGNO UNITO	28.706	22.442	27.749	23,65%	-3,33%
5	POLONIA	9.130	14.680	21.529	46,66%	135,81%
6	REPUBBLICA CECA	14.561	13.889	14.126	1,71%	-2,99%
7	PAESI BASSI	11.751	13.618	12.165	-10,67%	3,52%
8	SVIZZERA	9.411	8.891	8.298	-6,67%	-11,83%
9	STATI UNITI D'AMERICA	4.404	4.583	6.141	34,00%	39,44%
10	FINLANDIA	5.986	5.548	6.082	9,63%	1,60%
	ALTRI	65.983	51.353	62.467	21,64%	-5,33%
	<b>TOTALE</b>	<b>523.346</b>	<b>570.810</b>	<b>530.988</b>	<b>-6,98%</b>	<b>1,46%</b>

# *Dati per territorio*

# PRESENZE PER AREA GENNAIO-LUGLIO 2023



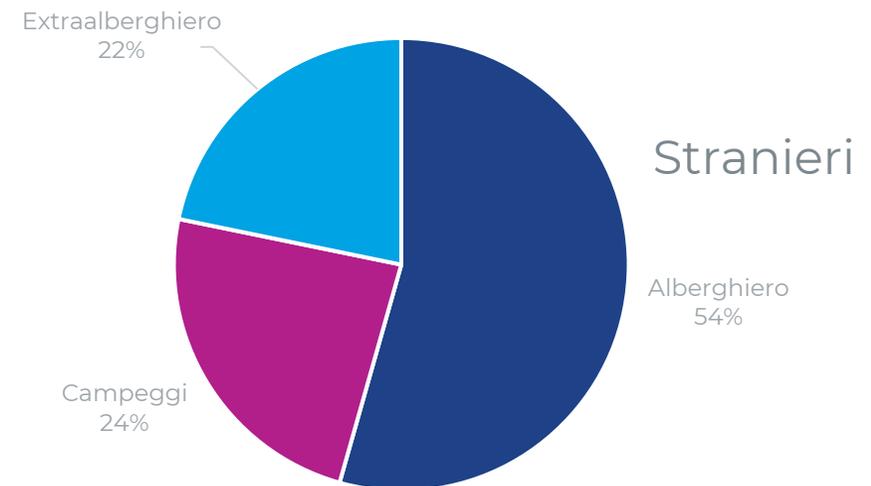
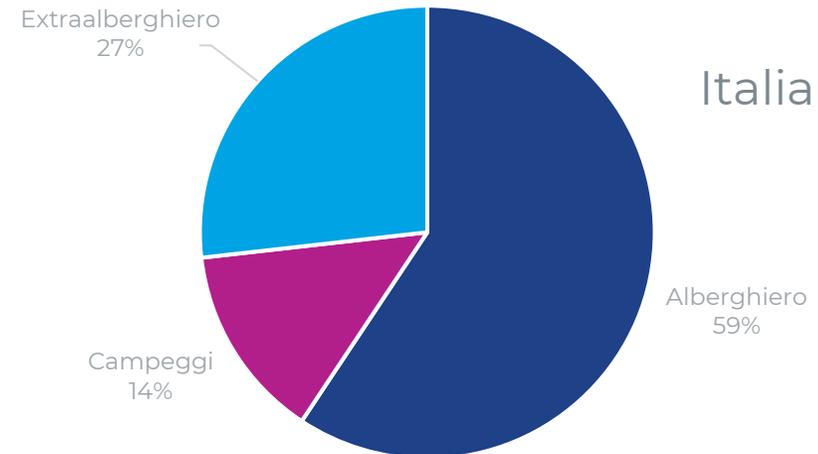
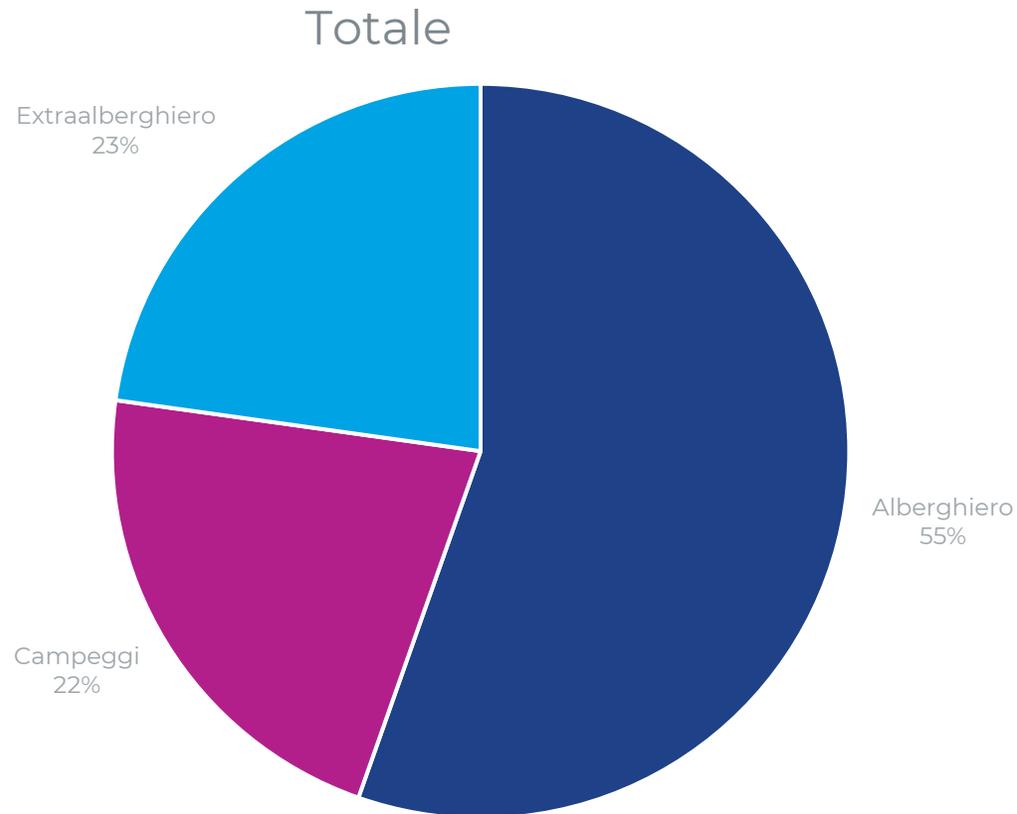
# PRESENZE PER AREA - CONFRONTO GENNAIO-LUGLIO



	2019	2022	2023	2023 su 2022	2023 su 2019
<b>Garda Trentino</b>	1.757.502	1.795.682	1.905.864	6,1%	8,4%
<b>Ledro</b>	188.970	222.078	219.942	-1,0%	16,4%
<b>Comano</b>	83.810	72.387	76.948	6,3%	-8,2%
<b>Valle dei Laghi</b>	29.102	40.377	38.456	-4,8%	32,1%
<b>TOTALE</b>	2.059.384	2.130.524	2.241.210	5,2%	8,8%

# *Dati per categorie*

# PRESENZE PER TIPOLOGIA GENNAIO-LUGLIO 2023



# PRESENZE PER TIPOLOGIA CONFRONTO 2023 SU 2022 e 2019



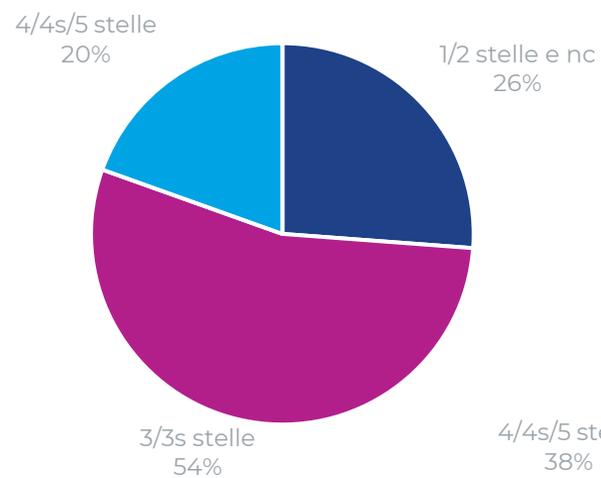
Categoria	PRESENZE			VARIAZIONE	
	2019	2022	2023	2023 su 2022	2023 su 2019
Alberghiero	1.196.083	1.170.155	1.241.094	6,1%	3,8%
Campeggi	419.763	476.962	489.514	2,6%	16,6%
Extraalberghiero	443.538	483.407	510.602	5,6%	15,1%
<b>Totale complessivo</b>	<b>2.059.384</b>	<b>2.130.524</b>	<b>2.241.210</b>	<b>5,2%</b>	<b>8,8%</b>

# ALBERGHIERO - CONSISTENZA

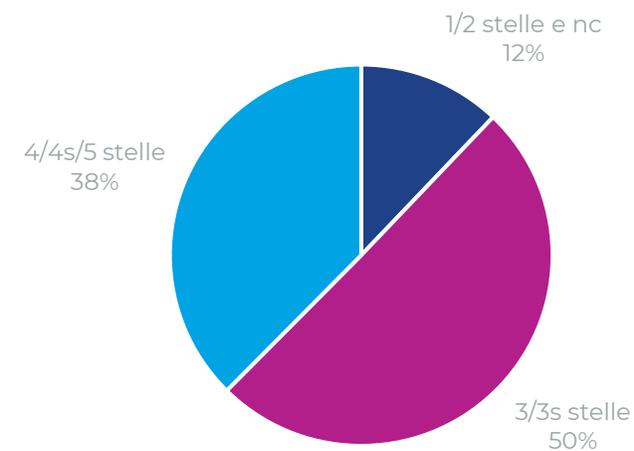


Categoria	Strutture	Posti Letto
1/2 stelle e nc	55	1.650
3/3s stelle	114	6.861
4/4s/5 stelle	41	5.124
Totale	210	13.635

Strutture



Posti Letto

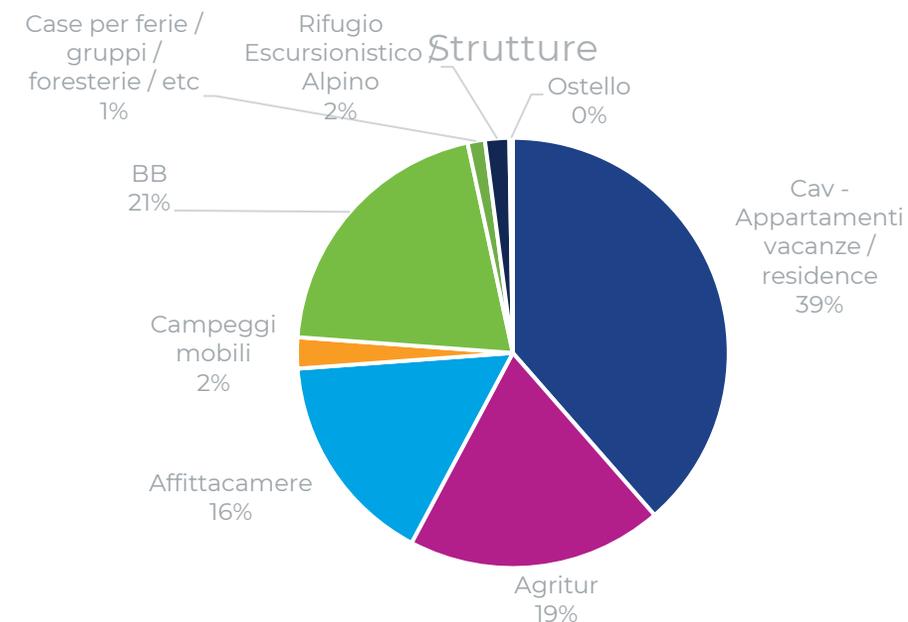
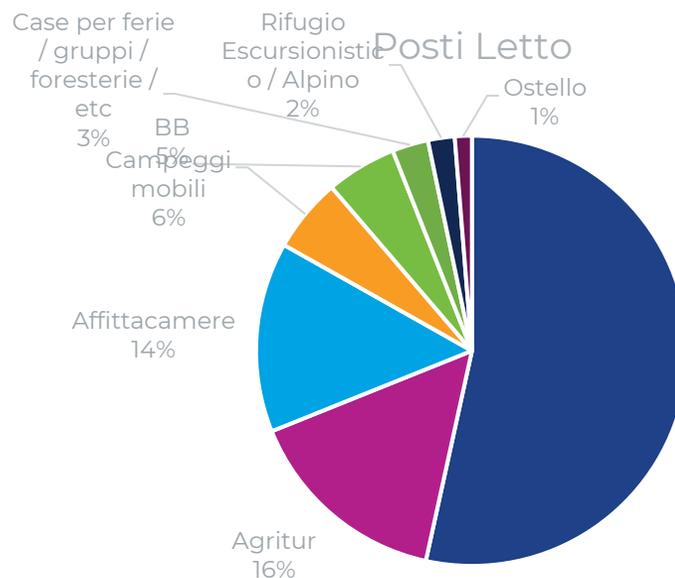


Dati al 31.12.2022

# EXTRAALBERGHIERO – CONSISTENZA



Categoria	Strutture	Posti Letto
Cav - Appartamenti vacanze / residence	149	5.032
Agritur	74	1.457
Affittacamere	62	1.346
Campeggi mobili	9	523
BB	79	497
Case per ferie / gruppi / foresterie / etc	5	255
Rifugio Escursionistico / Alpino	7	188
Ostello	1	120
<b>Totale</b>	<b>386</b>	<b>9.418</b>



\*senza Campeggi

\*\*senza Alloggi ad Uso Turistico

Dati al 31.12.2022

# Dati HBenchmark 2023 Alto Garda

# Cos'è HBenchmark



HBenchmark è un **software di data intelligence** che consente di analizzare le performance della struttura e della destinazione turistica in forma aggregata. Tasso di occupazione, costo medio della stanza, trend sul breve-medio periodo sono solo alcuni degli indici consultabili, che permettono un confronto con i competitor e ottimizzano la strategia di vendita, rispondendo a domande come

- Come si muove la **domanda turistica** nel mio territorio?
- Quali saranno le **date future** più richieste nella mia località?
- Quali **prezzi** funzioneranno meglio in determinate date?
- Chi ha la **miglior strategia** per non dipendere eccessivamente dalle OTA?

Garda Dolomiti S.p.A. offre il software Hbenchmark gratuitamente per i tutti i Partner Premium (ad esclusione dei campeggi)

# Legenda



**Occupazione:** Indica la percentuale di camere vendute sul totale delle camere disponibili (considerando solo gli hotel aperti nel periodo di riferimento)

**ADR:** Average Daily Rate. Indica il prezzo medio di vendita di una camera. Viene calcolato dividendo il ricavo camere per le camere vendute. Il ricavo camera è il valore di vendita della sola camera, esclusi gli extra, i trattamenti (es: mezza pensione, colazione) e l'IVA.

**RevPAR:** Revenue Per Available Room. Indica il ricavo medio generato per camera disponibile, a prescindere dal fatto che sia occupata. Viene calcolato dividendo il ricavo camere per le camere disponibili.

# Legenda



Solo per questa analisi, **«Alto Garda»** si riferisce al complesso dei Comuni di Riva del Garda, Arco, Nago-Torbole, Dro, Drena, Tenno

**«Garda Trentino»** si riferisce qui, invece, al totale complessivo dell'intero territorio di competenza di Garda Dolomiti SpA (Alto Garda, Valle di Ledro, Comano, Valle dei Laghi)

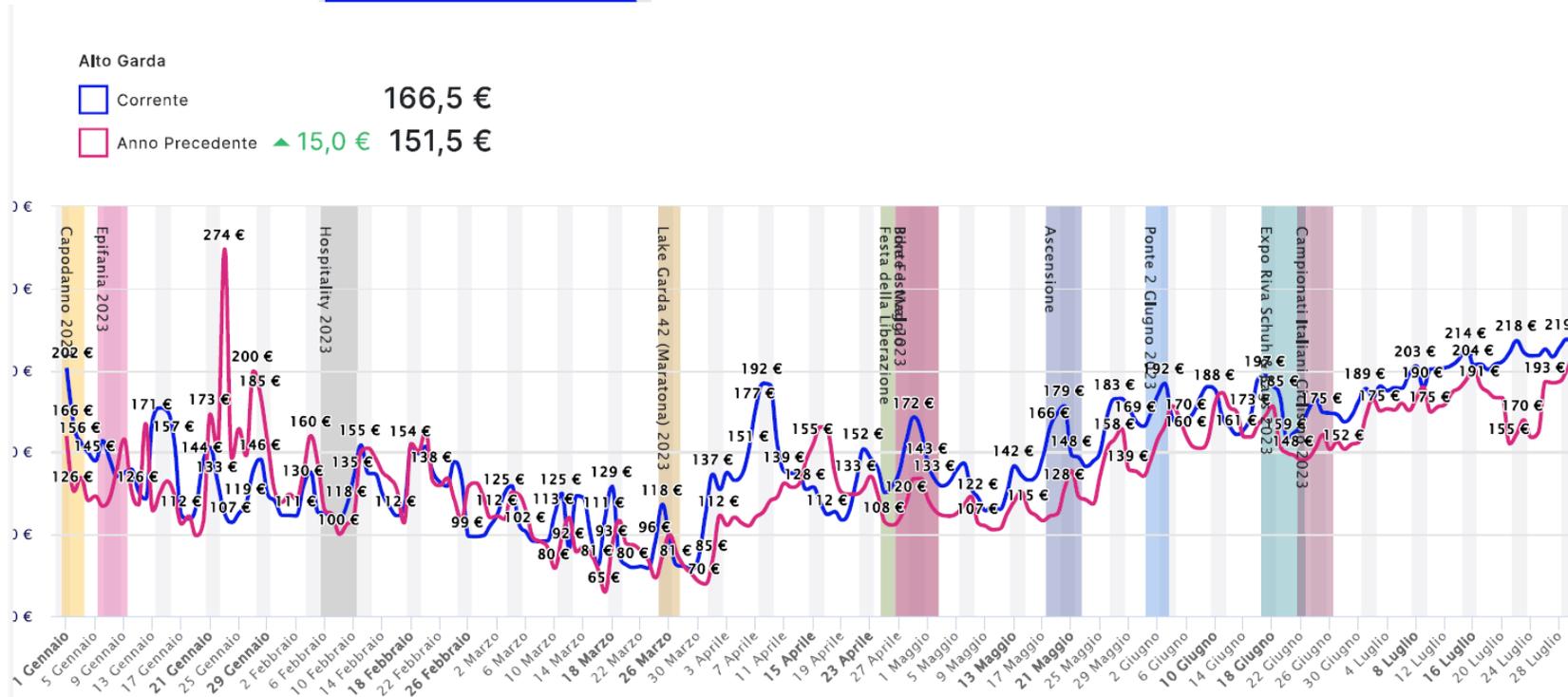
# ADR Alto Garda 2023 vs 2022



ADR

▲ 15,0 €

vs. Anno Precedente  
166,5 € vs 151,5 €



Alto Garda

Corrente: 73 strutture

di cui 17 in No-Star, 4 in 2\*, 34 in 3\*, 3 in 3\*S, 10 in 4\*, 5 in 4\*S,  
per un totale di 2597 camere disponibili.

# ADR Intero territorio 2023 vs 2022



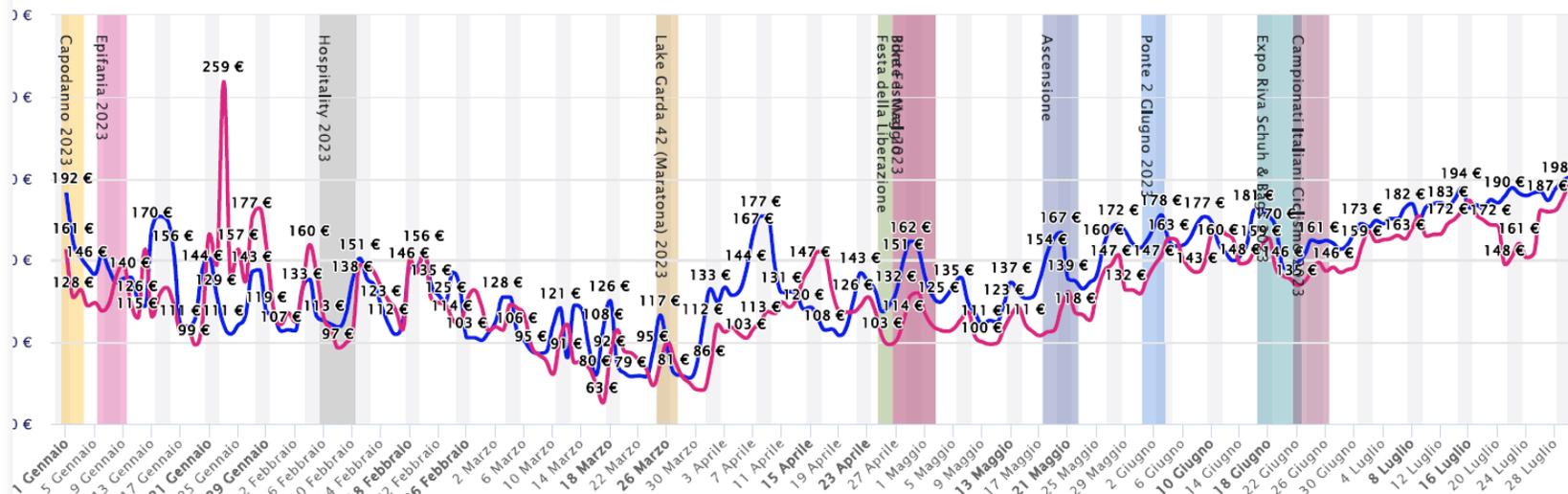
## ADR

▲ **12,9 €**

vs. Anno Precedente  
156,6 € vs 143,7 €

Trentino / Garda Trentino

Corrente **156,6 €**  
Anno Precedente ▲ **12,9 €** **143,7 €**



Trentino / Garda Trentino

Corrente: 102 strutture

di cui 28 in No-Star, 7 in 2\*, 45 in 3\*, 5 in 3\*S, 12 in 4\*, 5 in 4\*S,  
per un totale di 3292 camere disponibili.

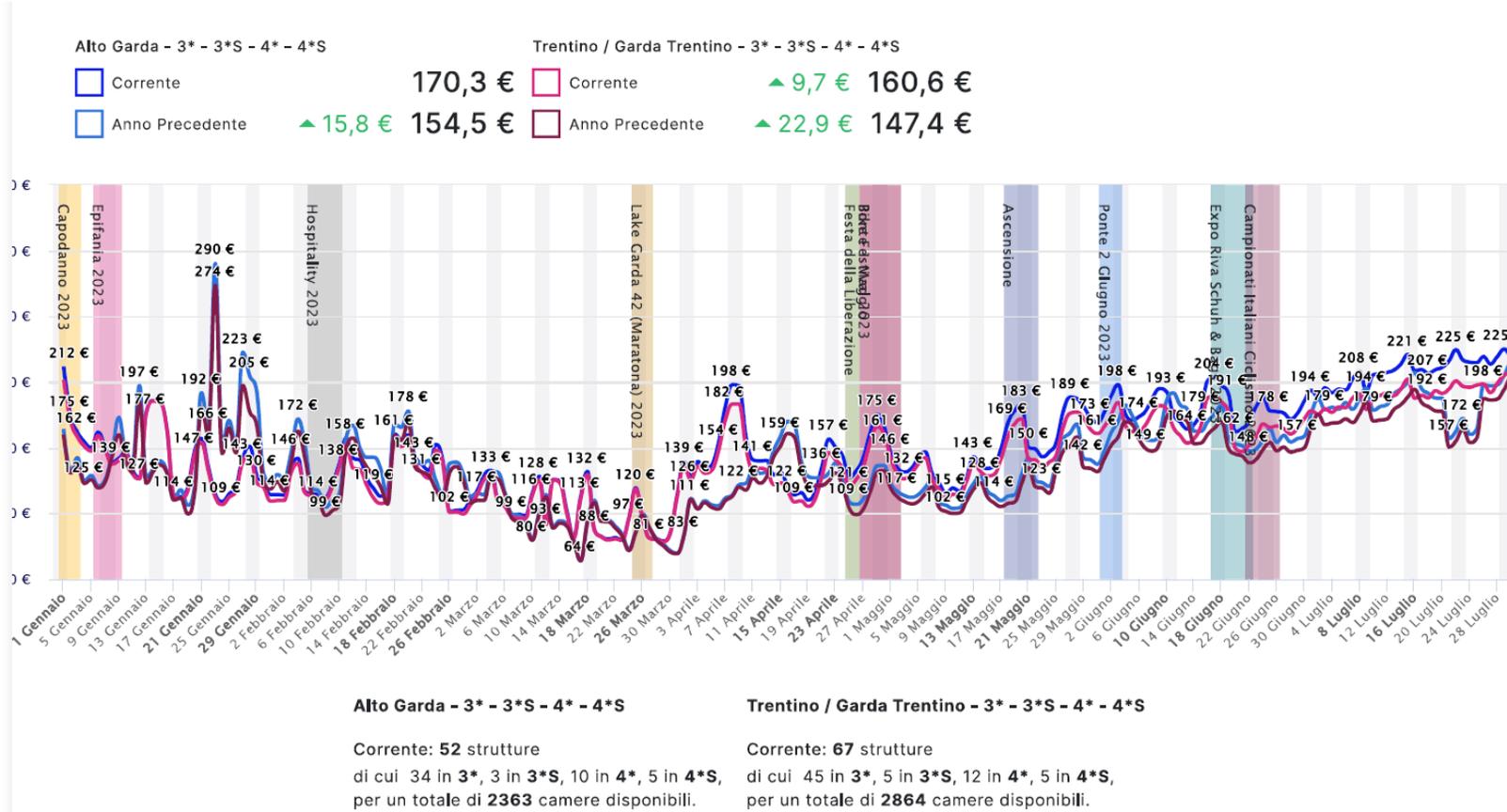
# ADR strutture a 3 e 4 Stelle 2023 Alto Garda vs Intero territorio



ADR

▲ 9,7 €

vs. Trentino / Garda Trentino  
(zona)  
170,3 € vs 160,6 €





GARDA DOLOMITI Azienda per il Turismo S.p.A.  
Largo Medaglie d'Oro al Valor Militare, 5  
38066 Riva del Garda (TN) Italia  
info@gardatrentino.it

**gardatrentino.it**